

Grundbuch

Geschäftszahl 1720

Auf sandung - Richtig stellungs -
und
Anerkennungsurkunde.



Auf Grund der Anerkennungsurkunde vom 3. Oktober 1911 Gesch. Zahl 404/1912 des Bezirksgerichtes Sillian hat die Gemeinde Abfaltersbach mit Genehmigung des Tiroler-Landesausschusses vom 11. März 1911 Zahl 742/III/4 das Eigentumsrecht an den ihr bisher gehörigen Grundparzellen Nr. 371/1, 371/2, 372, 11 und 12/1 in Einl. Zl. 41 II Kat. Gemeinde Abfaltersbach zu Gunsten der unten aufgeführten Gutsbesitzern in den daselbst bezeichneten Teilen der voraufgeführten Grundparzellen, welche in dem dem Grunsbuchanlegungsprotokoll der Katastralgemeinde Abfaltersbach Post Nr. 69 beiliegenden Plane ersichtlich sind, unter den in der eingangs aufgeführten Anerkennungsurkunde enthaltenen Bedingungen anerkannt.

Diese einzelnen Teile konnten damals Mangels Vermessung und Teilung der Parzellen den einzelnen Gutsbesitzern nicht zugeschrieben werden.

Bei der durch den Evidenzhaltungsgeometer in Lienz durchgeführten Vermessung wurden diese Teile der Parzellen Nr. 371/1, 371/2, 372, 11 und 12/1 in die in den Anmeldungsbögen Nr. 11 ex 1914 und Nr. 4 ex 1920 aufgeführten Subparzellen, wie sie in den zu diesen Anmeldungsbögen gehörigen Mappenkopien ersichtlich sind, untergeteilt.

Als Eigentümer dieser Subparzellen bzw. der angeführten Teile erscheinen folgende Gutsbesitzer der Kat. Gem. Abfaltersbach:

- 1.) Andrä Moser als Eigentümer der Liegenschaft Einl. Zl. 18 II, (früher Rader) im Teile a der Grp. 371/1 nun Grp. 371/3 ;
- 2.) Maria Fuchs geb. Weitlaner als Eigentümerin des Hofes "Leiter" Einl. Zl. 9 I im Teile b der Gp. 371/1 nun Gp. 371/4 ;
- 3.) Andrä Assmair jun. als Eigentümer des 1. Grundbuchskörpers "Staffinger" Einl. Zl. 34 II im Teile c der Grp. 371/1, nun Grp. Nr. 371/5 ;

W

28

emitt

3.

4.) Josef Schneider jun. als Eigentümer des Grundbuchskörpers
eins "Läber" Einl.Zl. 21 II, im Teile d der Grp. 371/1,
nun Grp. 371/6 ;

5.) Josef Bürgler, als Eigentümer des Hofes "Schneiderbauer"
Einl.Zl. 12 I im Teile e der Grp. 371/1, nun Grp. 371/7,
und im Teile k der Gp. 371/1, nun Grp. 371/12 ;

6.) Alois, Johann und minderj. Andrä Messner, als Eigentümer der
Liegenschaft "Büheler" Einl.Zl. 22 II, im Teile f der Gp.
371/1, nun Gp. 371/8 ;

7.) Anna Goller geb. Mascher und Alois Goller, als Eigentümer
des Hofes "Moser" Einl.Zl. 8 I, im Teile g der Grp. 371/1,
nun Grp. 371/9 ;

8.) Johann Steger, als Eigentümer der Liegenschaft "Hafner"
Einl.Zl. 8 II im Teile o der Grp. 371/1, nun Grp. 371/10,
im Teile b der Grp. 11, nun Grp. 11/2 und im Teile g der Gp.
der Grp. 12/1, nun Grp. 12/9 ;

9.) Jakob Leiter, als Eigentümer des Hofes "Stangele" Einl.Zl.
13 I im Teile h der Gp. 371/1, nun Gp. 371/11, und im Teile
n der Grp. 371/1, nun Grp. 371/1 ;

10.) Maria Fuchs geb. Weitlaner, als Eigentümerin des Hofes "Kaspe-
rer" Einl.Zl. 14 I, im Teile i der Gp. 371/1, nun Gp. 371/13,
im Teil c der Gp. 11, nun Gp. 11/3, und im Teile i der Gp.
12/1, nun Gp. 12/1 ;

11.) Maria Schett geb. Stallbauer, Witwe Weitlaner, als Eigentü-
merin der Liegenschaft "Schlosser" Einl.Zl. 31 II, im Teile
l der Gp. 371/1, nun Gp. 371/14, und im Teile e der Gp. 12/1,
nun Gp. 12/7 ;

12.) minderjährigen Kinder Andrä, Josef, Johann, Anna und Maria
Messner, als Eigentümer des 1. Grundbuchskörpers "Hörner" in
Einl.Zl. 25 II, im Teile m der Grp. 371/1, nun Gp. 371/15,
und im Teile f der Gp. 12/1, nun Grp. 12/8 ;

13.) Jakob Brunner, als Eigentümer des Hofes "Scherer" Einl.Zl.
10 I, im Teile a der Grp. 371/2, nun Grp. 371/17, im Teile o
der Grp. 371/2, nun Gp. 371/2, im Teile a der Gp. 372, nun Grp.
372/1 im Teile c der Gp. 372, nun Gp. 372/3 ;

14.) die röm.kath. Pfarrkirche St. Andrä in Abfaltersbach, als Eigentümerin des 1. Grundbuchskörpers Einl.Zl. 56 II, im Teile b der Grp. 371/2, nun Gp. 371/16, im Teile b der Gp. 372, nun Grp. 372/2;

15.) Jakob, minderj. Josef und Andrä Ortner als Eigentümer des Hofes "Wegscheider" Einl.Zl. 11 I, im Teile a der Gp. 11, nun Grp. Nr. 11/1, im Teile a der Gp. 12/1, nun Gp. 12/5;

16.) Johann Ortner, als Eigentümer des Hofes "Platzschuster" Einl.Zl. 4 I, im Teile b der Gp. 12/1, nun Gp. 12/4;

17.) Josef Mayr, als Eigentümer des 1. Grundbuchskörpers "Tomaser" Einl.Zl. 16 II, im Teile d der Grp. 12/1, nun Gp. 12/6;

18.) Johann Aigner, als Eigentümer des Hofes "Aigner" Einl.Zl. 7 I, im Teile h der Grp. 12/1, nun Gp. 12/10;

19.) Johann Michael Mayrl, als Eigentümer des Hofes "Mayrl" Einl.Zl. 18 I, im Teile c der Grp. 12/1, nun Gp. 12/11;

20.) Die Nachbarschaft Abfaltersbach, bestehend aus den jeweiligen Eigentümer der folgenden Grundbuchskörper der Kat. Gemeinde Abfaltersbach, als:

Tischler	Einl.Zl. 1 II, Zäundlschuster	Einl.Zl. 2 II,
Planitz	Einl.Zl. 1 I, Lasser	Einl.Zl. 3 II,
Pircher	Einl.Zl. 4 II, Jörger	Einl.Zl. 5 II,
Rogger	Einl.Zl. 6 II, Müller	Einl.Zl. 2 I,
Stiener	Einl.Zl. 7 II, Brugger	Einl.Zl. 3 I,
Hafner	Einl.Zl. 8 II, Lukasser	Einl.Zl. 9 II,
Lodenwalker	Einl.Zl. 10 II, Orgeler	Einl.Zl. 10 II,
Platzschuster	Einl.Zl. 4 I, Kantschieder	Einl.Zl. 5 I,
Bäcker	Einl.Zl. 6 I, Aigner	Einl.Zl. 7 I,

in der neugebildeten Gp. 12/3.

Hiezu wird bemerkt, dass die eingangs aufgeführte Anerkennungsurkunde einzelne Unrichtigkeiten aufweist und zwar:

a.) erscheint der Teil a der Grp. 371/1 (nun Gp. 371/3) - Postzl. 1 dieser Urkunde - nicht aufgenommen;

b.) in Postzl. 21 der Anerkennungsurkunde erscheint der Teil g der Gp. 371/1 (nun Gp. 371/9) dem Grundbuchskörper "Riepler" Einl.Zl. 14 II zugeschrieben, wogegen dieser Teil dem Eigentümer des Hofes "Moser" Einl.Zl. 8 I tatsächlich gehört. - Postzl. 7 dieser Urkunde. -

c.) in Postzl. 15 der Anerkennungsurkunde erscheint der Teil b der Gp. 12/1 (nun Gp. 12/4) dem Eigentümer des Grundbuchs-körpers " Lodenwalker " Einl.Zl. 10 II zugeschrieben, wogegen dieser Teil in Wirklichkeit dem Eigentümer des Hofes " Platzschuster " Einl.Zl. 4 I gehört. - Post 16 dieser Urkunde.

d.) in Postzl. 27 der Anerkennungsurkunde erscheint der Teil d der Gp. 12/1 (nun Gp. 12/6) dem Eigentümer des Grundbuchs-körpers " Schupfer " Einl.Zl. 17 II zugeschrieben, obwohl dieser Teil dem Eigentümer des Grundbuchs-körpers " Tomaser " Einl.Zl. 16 II gehört. - Post 17 dieser Urkunde.

e.) erscheint der Teil e der Gp. 12/1 dem Eigentümer des Hofes " Mayrl " Einl.Zl. 18 I laut Postzl. 49 der Anerkennungsurkunde zugeschrieben.

Dieser Teil erscheint in den eingangs aufgeführten Anmeldebögen in die Gp. 12/3 und 12/11 untergeteilt bzw. bezeichnet. Es gehört jedoch nur die Grp. 12/3 dem Eigentümer des Hofes "Mayrl" Einl.Zl. 18 I, wogegen die Gp. 12/11 der Nachbarschaft Abfaltersbach gehört und der Einl.Zl. 74 II zuzuschreiben ist.

Diese voraufgeführten Unrichtigkeiten der eingangs erwähnten Anerkennungsurkunde werden von den betroffenen Parteien und der Gemeinde Abfaltersbach allseitig als richtig anerkannt und wird somit die Anerkennungsurkunde nach den voraufgeführten Punkten a bis e richtig gestellt.

Nachdem die gefertigten und vor unter Postzl. 1 bis 20 aufgeführten Waldbesitzer sämtliche in der Anerkennungsurkunde vom 3./X.1911, T.Zl. 404 ex 1912 festgesetzten Bedingungen, welche auch auf sämtliche voraufgeführten Waldparzellen volle Anwendung finden, unter Berücksichtigung der Richtigstellung nach den Punkten a - e gegenständlicher Urkunde, für sich und ihre Rechtsnachfolger anerkennen und sich verpflichten dieselben einzuhalten, anerkennt auch die Gemeinde Abfaltersbach das Eigentumsrecht an den unter Postzl. 1 bis 20 aufgeführten Waldparzellen an die dort benannten Gutsbesitzer.

Es erteilen somit sämtliche Vertragsparteien die Einwilligung, das auf Grund der Anerkennungsurkunde vom 3./X.1911 T.Zl. 404/1912, der gegenständlichen Aufsandungs- und Richtigstellungsur-

kunde und mit Bezug auf die Anmeldebogen Nr. 4 ex 1920 der Kat. Gemeinde Abfaltersbach samt den dabei befindlichen Mappenkopien A, B, C, D folgende Grundbucheinträge im Grundbuche der Kat. Gemeinde Abfaltersbach vorgenommen werden:

A.) in der Einl. Zl. 41 II Kat. Gemeinde Abfaltersbach:

- 1.) bei Grp. 371/1, 371/2, 12/1, 11 und 372 die Kultur "Unproduktiv" gelöscht und hierfür die Kultur "Wald" eingetragen;
- 2.) Die Unterteilung der Grp. 371/1 in die Grp. 371/1, 371/2, 371/3, 371/4, 371/5, 371/6, 371/7, 371/8, 371/9, 371/10, 371/11, 371/12, 371/13, 371/14, 371/15 Wald;
- 3.) Die Unterteilung der Grp. 371/2 in die Grp. 371/2, 371/16, 371/17 Wald und in die neugebildete Grp. 794 Kanal;
- 4.) Die Unterteilung der Grp. 11/1 in die Grp. 11/1, 11/2 und 11/3 Wald;
- 5.) Die Unterteilung der Grp. 12/1 in die Grp. 12/1, 12/3, 12/4, 12/5, 12/6, 12/7, 12/8, 12/9, 12/10, 12/11 Wald und in die neu gebildete Grp. 795 Kanal;
- 6.) Die Unterteilung der Grp. 372 in die Grp. 372/1, 372/2, und 372/3;

7.) Die Vereinigung des in der Mappenkopie B ersichtlichen Teiletückes der Grp. 372/1 mit der Grp. 794 Kanal;

B.) Abschreibung des in der Mappenkopie B ersichtlichen Teiletückes von der Grp. 4/2 in Einl. Zl. 40 II Kat. Gemeinde Abfaltersbach und zwar im Ausmaße von 40 M² und Zuschreibung zu Grp. 794 Kanal in Einl. Zl. 40 II Abfaltersbach;

C.) Einverleibung der Löschung der auf der Liegenschaft in Einl. Zl. 41 II K.G. Abfaltersbach zu Gunsten der jeweiligen Eigentümer der folgenden Grundbuchkörper, als:

- 1.) Rader Einl. Zl. 18 II im Teile a der Grp. 371/1 - Postz. 2 x -
- 2.) Leiter Einl. Zl. 9 I im Teil b der Grp. 371/1 - Postz. 2 u -;
- 3.) Staffinger E. Zl. 34 II im Teil c der Grp. 371/1 - Pz. 2 av -
- 4.) Läder Einl. Zl. 21 II im Teil d der Grp. 371/1 - Pz. 2 aa -
- 5.) Schneidebauer E. Zl. 12 I im Teile e & k der Grp. 371/1 - Postzahl 2 ac -
- 6.) Büheler Einl. Zl. 22 II, im Teil f der Grp. 371/1 - Pz. 2 ad -

- 7.) Riepler Einl.Zl. 14 II, im Teile g der Gp. 371/1, Pstzl. 2 t;
 8.) Hafner E.Zl. 8 II, im Teile e der Gp. 371/1, Teil b der Gp. 11,
 im Teil g der Gp. 12/1-Postzl. 2 l,
 9.) Stangele E.Zl. 13 I, im Teile h, n, der Gp. 371/1-Pstzl. 2 ad;
 10.) Kasperer E.Zl. 14 I, im Teile i der Gp. 371/1, im Teile c der
 Grp. 11, im Teile i der Gp. 12/1-Pstzl. 2 af;
 11.) Schlosser E.Zl. 31 II, im Teile l der Gp. 371/1 und Teil e der
 Grp. 12/1- Postzl. 2 am;
 12.) Hörner E.Zl. 25/II, im Teile m der Gp. 371/1, im Teile f der
 Gp. 12/1-Postzl. 2 ae;
 13.) Scherer E.Zl. 10 I, im Teile a, c der Gp. 371/2 und 372, Pstzl. 2 y;
 14.) Grundbuchskörper eins E.Zl. 56 II im Teile b der Gp. 371/2, 372,
 Postzl. 2 as;
 15.) Wegscheider E.Zl. 11 I im Teile a der Gp. 11, 12/1, Pstzl. 2 z;
 16.) Mayrl E.Zl. 18 I im Teile c der Gp. 12/1-Pstzl. 2 ap;
 17.) Lodenwalker E.Zl. 10 II, im Teile b der Gp. 12/1-Pstzl. 2 n;
 18.) Schupfer E.Zl. 17 II, im Teile d der Gp. 12/1-Pstzl. 2 w;
 19.) Aigner E.Zl. 7 I, im Teile h der Gp. 12/1-Postzl. 2 s.

einverleibten Dienstbarkeit des ausschließlichen und unbeschränkten Holz- und Streubezugsrechtes

D.) die Abschreibung der folgenden Grundparzellen aus Einl. Zl. 41/II Kat. Gemeinde Abfaltersbach und Zuschreibung zu den nachaufgeführten Grundbuchskörpern in derselben Katastralgemeinde:

abzuschreibende Grundparz.	ist zuzuschreiben dem Grundbuchskörper	
	Vulgarnamen	Einlagezahl
371/3 c	Grundbuchskörper	18 II,
371/4 c	Leiter	9 I,
371/5	Staffinger (eins)	34 II,
371/6	Läber	21 II,
371/12, 371/7, c	Schneiderbauer	12 I,
371/8 c	Büheler	22 II,
371/9	Moser	8 I,
371/10, 11/2, } 12/9, }	Hafner	8 II,
d/ 371/1, 371/11, c	Stangele	13 I,
371/13, 11/3, } 12/1, }	Kasperer	14 I,
371/14, 12/7	Schlosser	31 II,
d/ 371/15, 12/8,	Hörner (eins)	25 II,
371/17, 371/2, } 372/1, 372/3 }	Scherer	10 I,

abzuschreiben- den Grundparz.	ist zuzuschreiben dem Grundbuchskörper	
	Vulgarnamen	Einlagezahl
371/16, 372/2	Grundbuchskörper eins	56 II
11/1, 12/5	Wegscheider	11 I,
12/4	Platzschuster	4 I,
12/6	Tomaser	16 II,
12/10	Aigner	7 I,
12/11	Mayrl	18 I,
12/3	Grundbuchskörper	74 II,

E.) Einverleibung der Dienstbarkeit :

- a.) der Weide, ^bBaumaterial (ausgenommen Holz) zu gewinnen,
c.) die Granten, (Preißelbeeren) Himberen, Schwarzbeeren,
Schwämme und ähnliche Waldfrüchte sammeln und gewinnen
zu dürfen,
d.) Sand, Steine, und Schotter zum Hausgebrauche gewinnen zu
dürfen
zu Gunsten der Gemeinde Abfaltersbach nach Maßgabe der Aner-
kennungsurkunde vom 3. Oktober 1911 Tagebuchzahl 404/1912
auf sämtliche vor unter D aufgeführten Grundparzellen in den
dieselbst bezeichneten Einlagezahlen.

F.) Uebertragung der im Lastenblatte der Einl. Zl. 41 II Kata-
stralgemeinde Abfaltersbach haftenden Lasten und zwar:

a.) Postzl. 4 der zu Gunsten des Grundbuchskörpers Aigner Einl.
Zl. 7/I bezüglich Bp. 4 einverleibten Dienstbarkeit des
Platzes für ein Triebrad in Grp. 371/2 zum Betriebe der in
Bp. 4 befindlichen Dreschmaschine auf die neue Grp. 371/16
in Einl. Zl. 56 II ;

b.) Postzl. 5 der zu Gunsten desselben Grundbuchskörpers E. Zl.
7/I bezgl. Bp. 4 einverleibten Dienstbarkeit der Ueberleitung
der Kraftübertragung über Grp. 371/2 zum Betriebe der in Bp. 4
befindlichen Dreschmaschine gegen die Verpflichtung des Be-
rechtigten den Prozessionsweg bei Prozessionen von der Kraft-
zuleitung zum Durchtragen der Fahnen freizumachen auf die
neue Grp. 371/16 in Einl. Zl. 56 II ;

c.) Postzl. 6 der zu Gunsten desselben Grundbuchskörpers E. Zl.
7/I bezgl. Bp. 4 einverleibten Dienstbarkeit der Hauswasser-
durchleitung durch die Grp. 371/1 auf die neuen Grp. 371/3 in
Einl. Zl. 18/II, Grp. 371/4 in Einl. Zl. 9/I, Grp. 371/7 in Einl.

Zahl 12/I, Gp. 371/8 in Einl.Zl. 22/II, Grp. 371/11 in Einl.

Zl. 13/I ;

d.) Postzahl 13 zu Gunsten der jeweiligen der jeweiligen Eigentümer der Grundbuchkörper " Aigner " Einl.Zl.7/I bezügl. der in Bp. 4 befindlichen Dreschmaschine, " Lodenwalker Einl.Zl. 10/II bezügl. Bp. 130, "Lukasser" Einl.Zl. 9/II bezügl. der in Bp. 18 befindlichen Dreschmaschine einverleibten Dienstbarkeit der gemeinsamen Wasserdurchleitung zum Werksbetriebe durch Gp. 371/1 (früher auf der gelöschten Grp. 766/2) auf die neuen Grp. 371/1 Einl.Zl. 13/I, Grp. 371/15 Einl.Zl. 25/II;

G.) die Abschreibung der neu gebildeten Grundparzellen 794 und 795 Kanal vom Gutsbestande der Einl.Zl. 41/II (Gemeinde Abfalterbach) und Zuschreibung dieser beiden Gp. zu dem ebenfalls der Gemeinde Abfalterbach gehörigen Grundbuchkörper in Einl.Zl. 40/II unter Uebertragung der in Einl.Zl. 41/II in C Postz. 8 zu Gunsten der jeweiligen Eigentümer der Grundbuchkörper a.) Aigner Einl.Zl. 7/I bezügl. der in Bp. 4 befindlichen Dreschmaschine, b.) Lodenwalker " inl.Zl. 10/II bezügl. Bp. 130; c.) Lukasser Einl.Zl. 9/II bezügl. der in Bp. 18 befindlichen Dreschmaschine einverleibten Dienstbarkeit der gemeinsamen Wasserdurchleitung zum Werksbetriebe durch die Grp. 372, 371/2, 12/1 nun durch die ~~KEMM~~ aus diesen Parzellen neu gebildeten Grp. 794 und 795 in die Einl.Zl. 40/II.

H.) Die Mappenberichtigung hinsichtlich der Gp. 4/2 und Grp. 794 beide in Einl.Zl. 40/II. *früher 371/5, 371/6*

Nachträglich wird noch angeführt, dass in Einl.Zl. 22/II nunmehr Johann Mehsner Alleineigentümer der Liegenschaft zu Büheler (Postz. 6 dieser Urkunde) ist und die Miteigentümer der Liegenschaft " Hörmer " Einl.Zl. 25/II Andrä und Anna Messner bereits großjährig sind. (Postz. 12 dieser Urkunde). Ebenso ist auch der Miteigentümer der Liegenschaft " Wegscheider " Einl.Zl. 11/I- Josef Ortner bereits großjährig. (Postz. 15 dieser Urkunde).

~~XXXXXXXXXXXXXX~~

I.) Einverleibung der Löschung der in C Postz. 10 Einl.Zl. 40/II zu Gunsten der oben ad G aufgeführten Eigentümer einverleibten Dienstbarkeit der gemeinsamen Wasserdurchleitung zum Werksbetriebe durch die Grp. 4/2, weil derjenige Teil der Grp. 4/2 durch welche diese Wasserleitung geht mit der Grp. 794 vertiligt wurde und diese Dienstbarkeit bereits auf Grp. 794 einverleibt wird. (Siehe ad G dieser Urkunde.).